



新物件

商用地案内!

★土地 1,208㎡ (365.63坪)

3.3㎡1坪当り

15.9万

総額 5,800万 (税込)

※現状有姿渡し

価格相談に応ず

現地ご案内図



現地案内



市街化調整区域の為、建物建築に際し、国の法令及び県、市の条例により個人での各種許可申請を要する。詳しくはお問合せ下さい。

区画割予定図



物件概要

| | | | | | |
|------|-----------------|---------|-----------|-------|---------------|
| 所在地 | 倉敷市有城473-1 | 許可等の番号 | — | 設備 | 上水・浄化槽・プロパンガス |
| 交通 | バス停「岡山学院大学前」約5m | 工事完了予定日 | — | 引渡時期 | 相談 |
| 価格 | ¥58,000,000— | 総区画数 | 1 | 取引様態 | 売主 |
| 地目 | 雑種地 | 販売区画数 | 1 | 売主 | 広告主と同じ |
| 用途地域 | 指定無し(市街化調整区域) | 土地面積 | 1,208.71㎡ | 情報公開日 | R4.1.28 |
| 建ぺい率 | 60% | 私道負担面積 | 無し | 更新予定日 | 変更有次第随時 |
| 容積率 | 200% | 道路幅員 | 約13m | 有効期限 | R5.9.30 |
| 開発面積 | — | 現況 | 駐車場 | | |

備考

※現状渡し

土地買取市場 空き家 土地 建物 買い取り致します! 不動産のことなら何でもお気軽にご相談ください!!

《広告主》

株式会社 岡住土地買取市場

岡山県知事(4)第4885号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

〒710-0837 倉敷市沖新町77番地5 2F

TEL.086-454-8020

FAX: 086-454-8030

mail: ichiba@okajyu.jp



HPはこちら!



ありき
有城
倉敷市

市立
多津美中学校

総合福祉会館

ル・フォワエ

倉敷川

セブン
イレブン

山陽ハイツ

岡山短期大学
岡山学院大学

ゴミステーション

倉敷グラウンド
ゴルフ場

岡山学院大学
・短期大学前
バス停

物件

山陽
マルナカ
天城店

倉敷有城
郵便局

有城

県道22号線

瀬戸中央西野直道