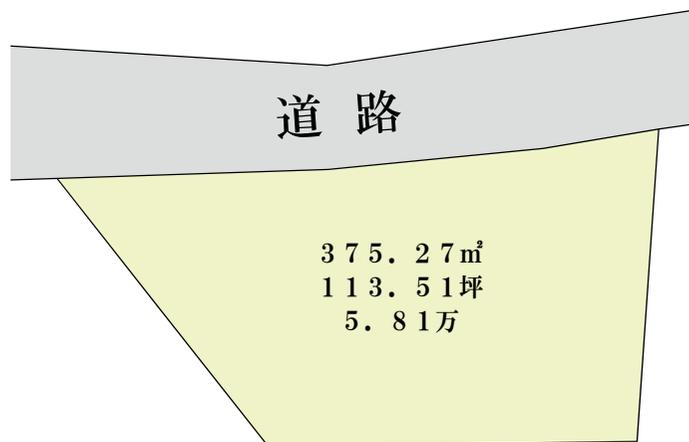


1011 浅口市鴨方町 **★建築条件なし★** **六条院中** **660万円**

区画割図



★坪単価★
3.3m²
1坪当り **5.81** 万円

価格表

m ² 数	坪数	坪単価	総額
375.27	113.51	5.81万	6,600,000

1区画限定販売!

★六条院小学校まで徒歩約9分!

★天満屋ハピータウン鴨方店まで
徒歩約7分!

★周辺飲食店豊富!

★日当たり良好!

種目	土地		
物件名	鴨方町六条院中 売地		
価格	660万円 (坪単価: 58,144円)		
交通	山陽本線「鴨方駅」まで約1090m		
所在地	浅口市鴨方町六条院中1437		
小学校	六条院	中学校	鴨方
用途地域	非線引き区域 (指定無し)		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	公簿 375.27m ² (113.51坪)		
私道負担	⓪・有		
建築条件	なし		
開発許可	不要		
接道状況	号地	方向	幅員
	—	北西側	約5.8m
現況	更地	引渡	相談
設備	◇排水 公共下水 ◇ガス プロパンガス		
備考	※現況渡し ※心理的瑕疵有り ※残存物有り (塀、門、井戸) ※道路との高低差有り		

岡山県知事 (4) 第 4885 号

株式会社 **岡住土地買取市場**

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社) 岡山県宅地建物取引業協会会員

〒710-0837

倉敷市沖新町 77 番地 5 2F

TEL 086-454-8020

FAX: 086-454-8030 MAIL: ichiba@okajyu.jp



HPはこちら!



取引様態	専任媒介
手数料	分かれ
情報更新日	2022. 4. 21

ニューシティ新しい町

かも がた
鴨方
浅口市

県道小坂西六条院中線

天草総合公園

浅口市役所

笠岡信用組合

鴨方駅

県道矢掛寄島線

エディオン鴨方店

物件

里見川

鴨方消防署

鴨方跨線橋
岡山ダイハツ

天満屋
ハッピータウン
鴨方店

中国銀行

くにもと
内科・小児科

聖華
こども園

山陽本線
国道2号

六条院
こども園
市立
六条院小学校

ENEOS
セルフ
鴨方西

岡山自動車
大学校

Honda
Cards

ジョイフル
団地入口

鴨方第一内科
クリニック

ケースデンキ
鴨方店

おかやま山陽
高等学校

丸亀製麺

昭和シェル
石油